



B O S Q U E L A G O

BOSQUE LAGO

Bienvenido a Bosque Lago, el primer barrio cerrado de Nueva Asunción! Si buscas el lugar perfecto para establecertu hogar, Bosque Lago es el destino ideal

Este hermoso barrio cerrado ofrece varias ventajas y comodidades para los residentes, desde sus muchos árboles hasta su gran lago natural de 3 hectáreas y muchas áreas deportivas y recreativas



MASTER PLAN BOSQUE LAGO

1. Acceso a Bosque Lago
2. Lago Natural
3. Edificio Residencial
4. Área Deportiva
5. Gimnasio, Restaurante, Guardería y Minimarket
6. Segundo Lago Natural
7. Fase 2 - Bosque Soñado



MASTER PLAN BOSQUE SOÑADO

120 terrenos grandes con lago privado



Seguridad BOSQUE LAGO



Acceso principal con guardias 24 hs

Muralla perimetral alta alrededor de todo el barrio cerrado



AMENITIES

BOSQUE LAGO

Bosque Lago es un barrio cerrado moderno y seguro que ofrece un entorno cálido y relajado para sus residentes.

Tiene muchos árboles, lo que proporciona sombra y frescura. El lago natural de 3 hectáreas es una increíble característica que se suma a la belleza natural del barrio.

Combinado con las numerosas áreas recreativas, los residentes de Bosque Lago pueden disfrutar de todo tipo de actividades al aire libre.



AMENITIES

BOSQUE LAGO

2 Canchas de Volley
4 Canchas de Pádel
4 Canchas de Tenis
Cancha de Fútbol y Minigolf



AMENITIES BOSQUE LAGO

Piscina Olímpica de 50m
Parque natural
200 estacionamientos para visitantes



AMENITIES

BOSQUE LAGO



30.000 m2 de Lago Natural con iluminación



¿SOS FANÁTICO DE LAS CAMINATAS?



¡Caminatas y paseos soñados con la mejor vista!

CIRCUITO A 1.330M

Es una vuelta idílica alrededor del lago escuchando las fuentes y disfrutando del paisaje

CIRCUITO B 2.306M

Es una vuelta al Parque de la Salud y dos vueltas equivalen al circuito completo del Parque Ñu Guasú



Distancias caminando:
Recorrido A - 1.330 m
Recorrido B - 2.306 m





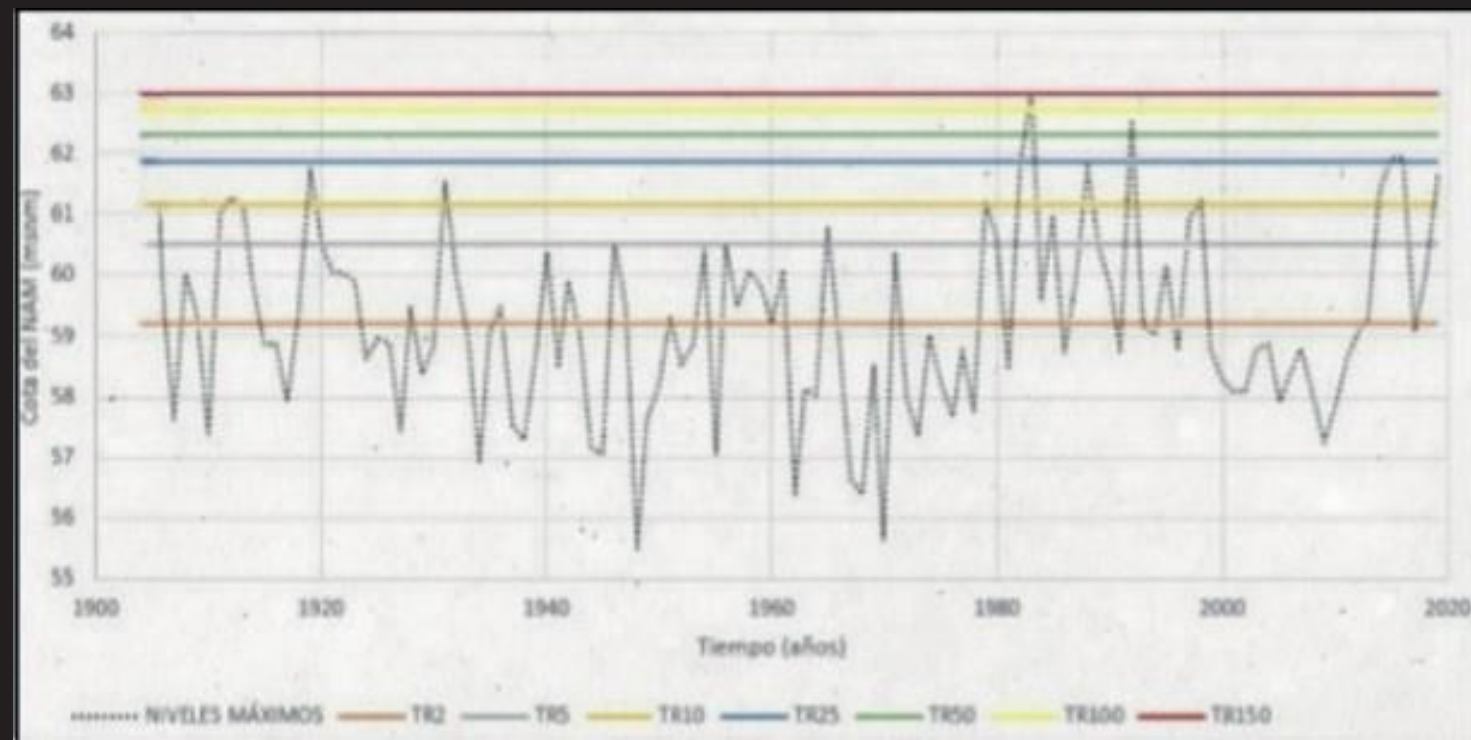
Fácil acceso, a solo 3 minutos de la primera salida desviando la Autopista del Puente Héroes del Chaco. Próximo a la Avenida Costanera y otros puntos estratégicos





UBICACIÓN BOSQUE LAGO

Cota de inundación histórica del Río Paraguay de los últimos 120 años



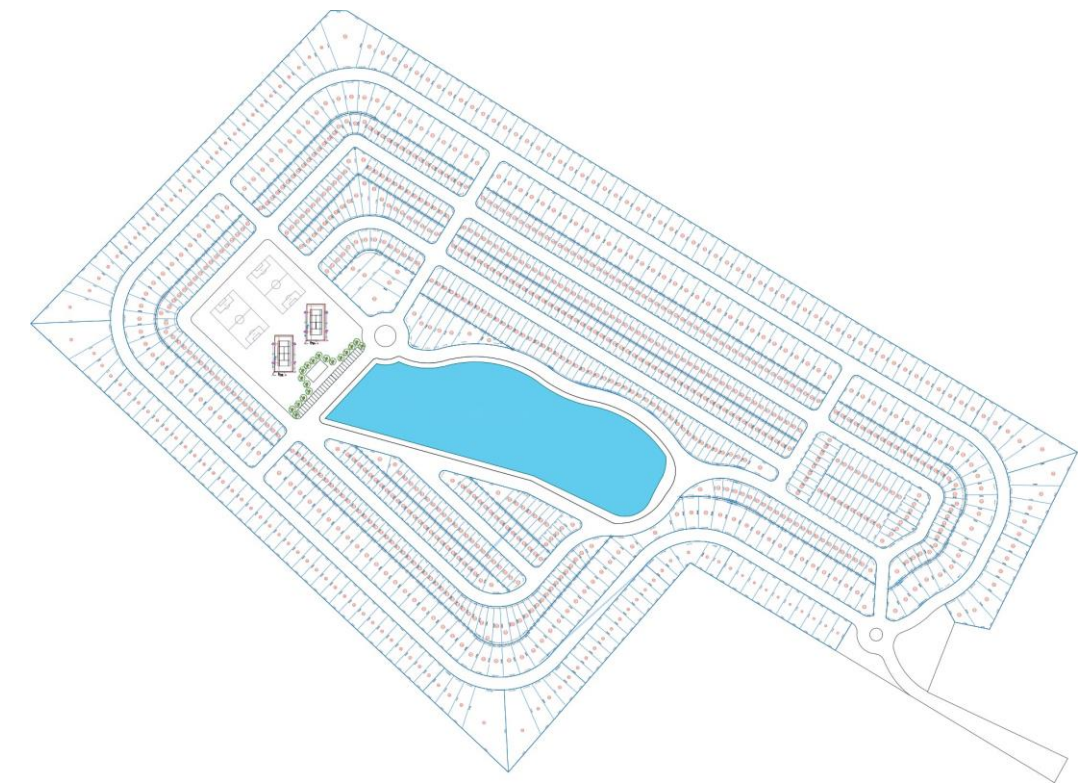
En 120 años el Río Paraguay nunca superó la cota 63



BOSQUE LAGO

COTA SOBRE EL NIVEL DEL MAR

Bosque Lago se construye encima cota 62 y hacia los extremos cota 63, los límites del barrio cerrado están por encima del nivel máximo del río de los últimos 120 años



Para llegar al nivel proyectado se agrega más de 200.000m³ de tierra a Bosque Lago, elevando el barrio cerrado a su cota nueva



 +595 981 707068
 @bosquelagopy
 www.bosquelago.com.py

B O S Q U E L A G O